

Velkommen

til vår ferieleilighet i Spania

Los Angius IV no 51
Cabo Roig, Orihuela Costa - Alicante



Velkommen til ferieleiligheten **Los Angius IV no 51**, som ligger på halvøya Cabo Roig, ca. 10 km sør for byen Torrevieja og 45 km. fra flyplassen i Alicante. Cabo Roig (som betyr «det røde neset») ligger på kysten av Orihuela, i den sørlige delen av Costa Blanca.

Dette er et forholdsvis stille boligområde, som for det meste består av flotte eneboliger, og rekkehus/leiligheter med fellesbasseng, Cabo Roig regnes gjerne for å være juvelen i sør på Costa Blanca. Det er flere fine badestrender innen gangavstand fra leiligheten, og ikke minst har den en meget sentral beliggenhet i forhold til mange fine golfbaner – og er det perfekte utgangspunkt for golfferien.

Kontaktperson Mesta AS

Alf Yttervik-Adolfsen

mobil +47 994 94 443

epost alf.yttervik-adolfsen@mesta.no

Kontaktperson huseier:

Knut Haugen

mobil +47 915 54 069

epost caboroigferie@gmail.com

Transport fra / til Alicante airport

Det er flere muligheter for transport mellom flyplassen i Alicante (ca 45 km fra Cabo Roig). Taxi koster ca 70 euro pr vei.

Det finnes også flere taxi-selskaper der du kan forhåndsbooke transport tur/retur. (må bookes i god tid) Her anbefaler vi [Skandinavisk Taxi – Transportselskap på Costa Blanca](#). (norsk eier)

Leiebil er også et fint alternativ (parkeringsplass like ved leiligheten). Mange tilbydere på Alicante airport. Vi kan også anbefale et av de mindre selskapene som f.eks. Lara Cars www.laracars.com eller Torreauto Nordic www.torreauto.fi (finsk). Disse selskapene møter deg i ankomsthallen på flyplassen og viser deg fram til bilen (slipper å stå i kø ved skranken)

Praktisk informasjon om leiligheten

Denne leiligheten ligger i det første bygget på høyre side av veien når vi svinger inn i gata «vår» Calle el Poniente. Los Angius IV består av 52 leiligheter med felles svømmebasseng. Leiligheten går over to plan, med stue, kjøkken, bad, "patio" og terrasse i første, tre soverom, bad og terrasse i andre etasje. Det er to senger i hvert av soverommene. Leiligheten er velutstyrt, med bl.a. komfyr, kjøleskap, vaskemaskin, TV, sengeutstyr, håndduker mm.



Fra stua og kjøkkenet på Los Angius IV no. 51.

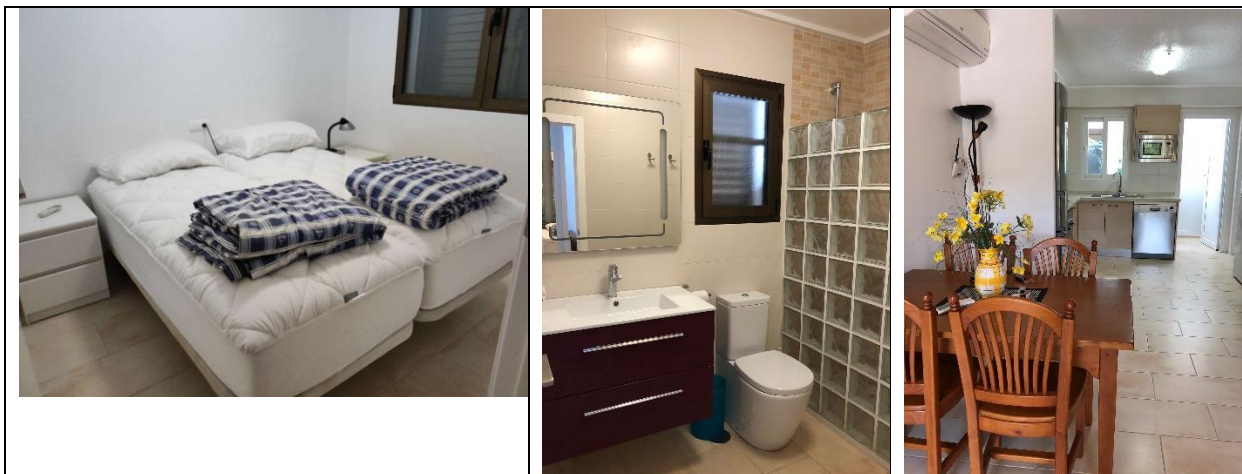
Leiligheten har to etasjer, med inngang fra gateplan ved Calle el Poniente. Leiligheten har stue, kjøkken, bad, "patio" og terrasse i 1. etg, og tre soverom, bad og terrasse i 2. etg.



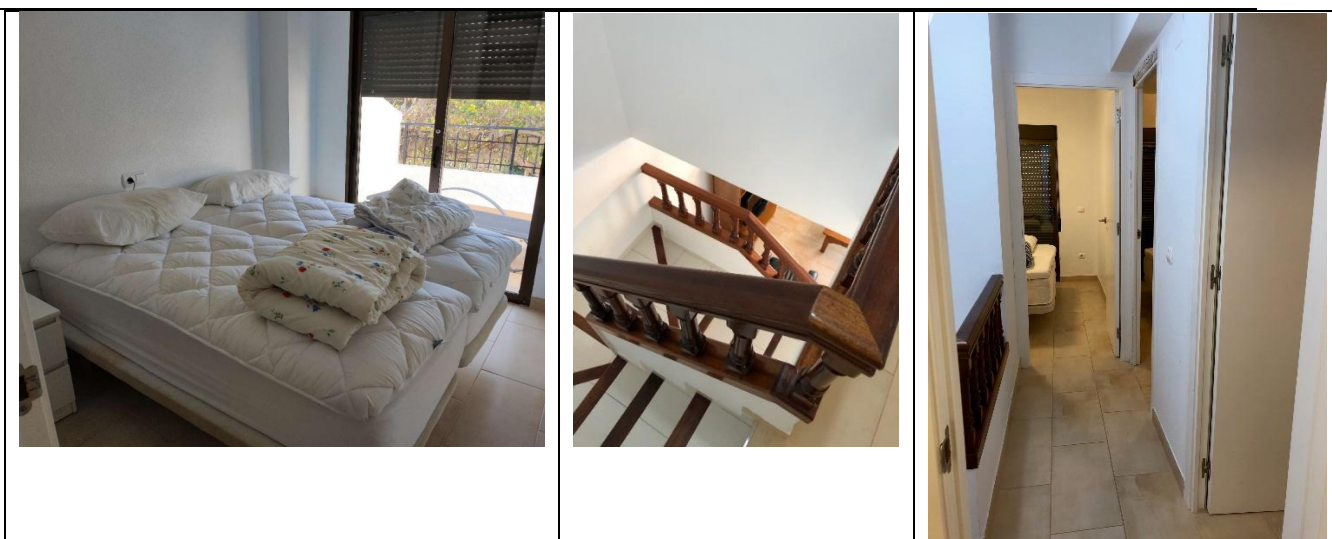
Det er terrasse/ute plass i begge etasjer. I stua er det salong med sofa og stoler i skinn, samt spisebord med plass til 4 personer. Kjøkkenet er nylig oppusset og er moderne utstyrt.



Fin ute plass vendt mot sørvest. Her er det sol store deler av dagen.



Leiligheten er lys og fin, med innbydende inventar og praktisk møblering. Her er det god plass til 6 personer, enten en stor familie evt. 3 par som reiser sammen.



Hovedkran er merket med blått merke på vaskerommet. Sikringsskap finnes bak inngangsdør i fronten.
Merk: hvis strømmen går, trykk inn bryter "jordfeilbryter" i sikringsskapet.

Det er egen nøkkel (og fjernkontroll) til porten inn til parkeringsplassen ved leiligheten.

Veibeskrivelse fra flyplassen

Fra Alicante Airport

KYSTVEIEN – N332

- Like etter å ha kjørt ut fra parkeringshuset på flyplassen skal det tas til høyre i rundkjøringen, i avkjørselen er det skiltet mot Santa Pola og Alicante.
- Følg veien rett fram i ca 1 km, der N332 deler seg i to. Kjør her til høyre mot Santa Pola (ikke mot Alicante, som blir nordover fra flyplassen).

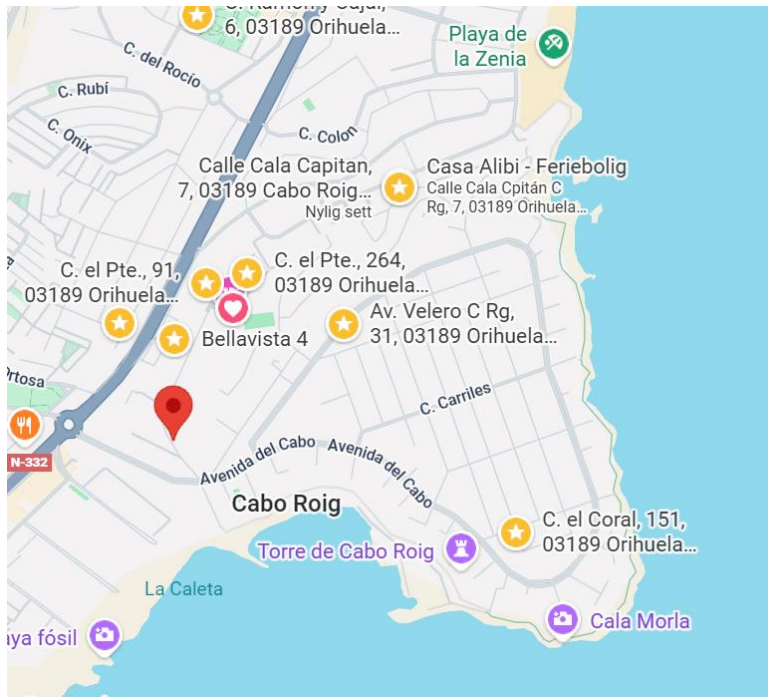


- Det dukker så opp et retardasjonsfelt på høyre side. Det står skiltet til Cartagena. Det er et stort hvitt skilt. Vær oppmerksom og følg godt med. Greier dere ikke å kjøre av havner dere i Alicante.
- Følg strake vegen rett fram i ca 45 km. Kjør rett gjennom alle rundkjøringer, det er merket til Cartagena og Torrevieja. Ikke sving av til Torrevieja (dere ser byen ved havet til venstre for veien).
- Kjør forbi byen Torrevieja – og fortsett etter N332 i retning Cartagena. Dere vil passere gjennom Punta Prima, Playa Flamenco og La Zenia.
- Etter at dere har passert La Zenia er avkjørselen til Cabo Roig i neste rundkjøring (etter ca 1 km). Her skal dere legge dere i venstre felt og kjøre nesten helt rundt. Dere skal til venstre i denne rundkjøringa. Like før rundkjøringa ligger det både en keramikbutikk og en lampebutikk på venstre side.
- Følg så veien ned til Cabo Roig et lite stykke og sving inn til venstre i gata Calle El Poniente – i denne blindgata ligger begge våre ferieleiligheter. Los Angius først til høyre og Cristalmar, i enden av gata.

MOTORVEIEN, AP-7 (alternativ til N332)

- Kjør rett fram i krysset etter flyplassen.
- Følg veien rett fram og pass på å ta av mot Murcia. Den andre veien går til Alicante og Valencia.
- Nå skal dere følge motorveien rett fram til det kommer opp skilt til Cartagena.
- På motorveien til Cartagena er det en bomstasjon.
- Ta ikke av på avstikkere til Torrevieja norte, centro eller sur
- Ta av til La Zenia.
- Ny bomstasjon.
- Kjør rett frem i rundkjøring rett etter bomstasjonen, mot La Zenia.
- Ta av mot La Zenia.
- Ny rundkjøring, ta av mot høyre.
- I neste rundkjøring skal dere ta av mot Cabo Roig (se beskrivelse ovenfor).

Hvordan finne leiligheten:



Leiligheten ligger på høyre side i denne gata (blindvei), **Calle el Poniente**. Når du kommer ned rundkjøringa mot Cabo Roig, svinger dere inn til venstre i denne gata.

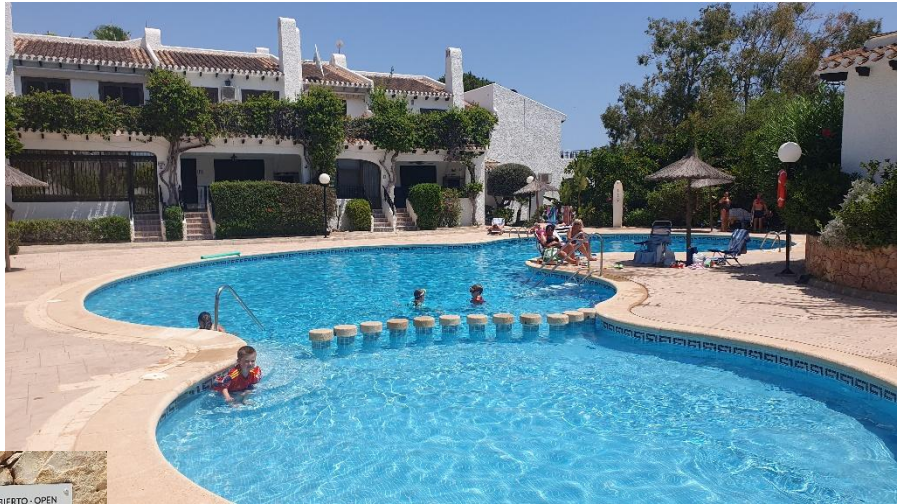
Leiligheten ligger i det første boligkomplekset på høyre side. **Los Angius IV nr 51** har inngang og terrasse vendt mot gata.

Bil kan parkeres på felles parkeringsplass ved leiligheten (port med digitalt lås).

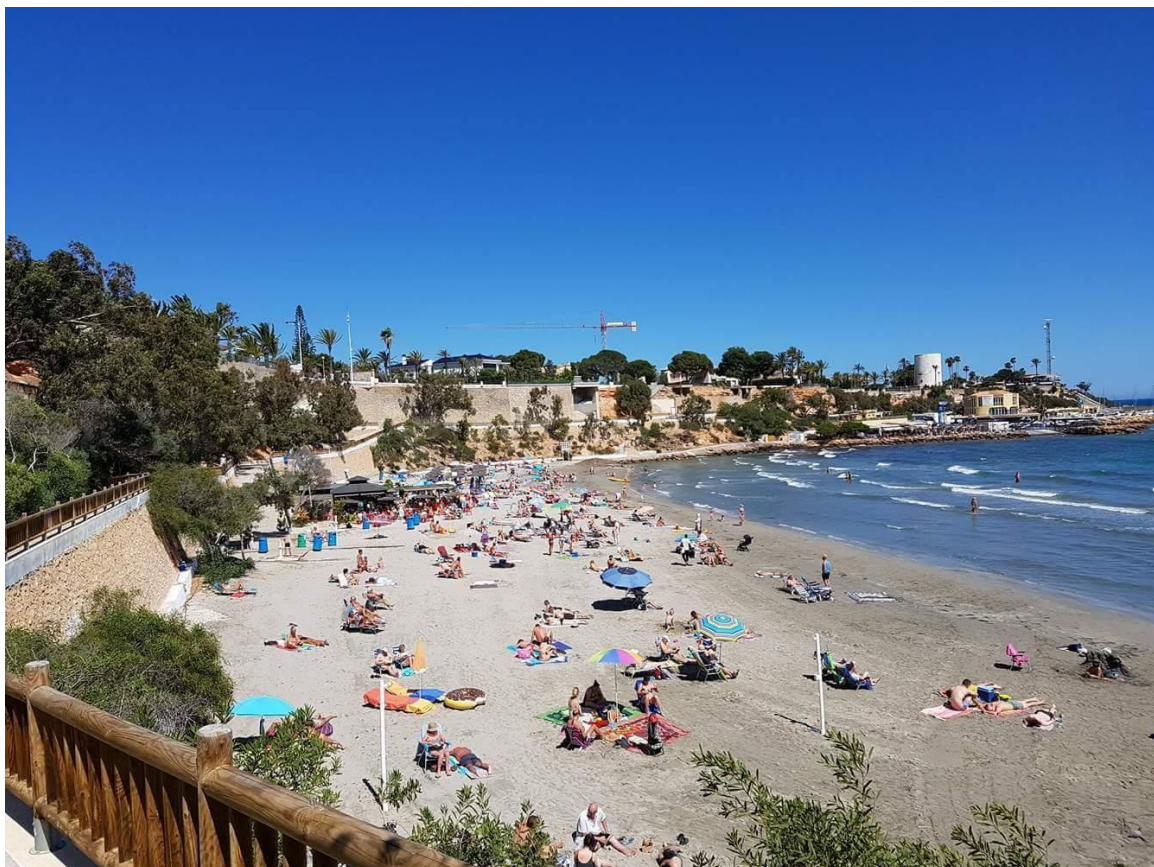
Frodig og fint bassengområde ved Los Angius IV, ca 50 meter fra utgangsdøra i leiligheten.

Bassenget har en avgrenset del beregnet for små barn, og et stort «voksenbasseng» med god lengde og dybde.

Vær oppmerksom på bofelleskapets «bassengregler», som bl.a. at det ikke er lov med flytemadrass, lek med ball mv.



Den flotte stranda «Cala Caleta» ligger bare 7-8 minutters gåtur fra leiligheten. Rundt hele Cabo Roig-halvøya går det fine gangstier som innbyr til spaserturer.



Sluttrensjøring

Agustino Promociones er vår samarbeidspartner på Cabo Roig (organisert i selskapet Agustino Internacional 2010, S.L.). De har tilsyn med leiligheten og tar seg av sluttrensjøringen, slik at vi sikrer lik standard for alle.

Kontaktperson:

Lorena Mas Ballesta

Tlf. +34 96 535 03 50 / epost administracion@promocionesagustino.es

For at vask av leiligheten skal bli ferdig til normal tid skal den være avreist senest kl. 11.00 avreisedag, dersom ikke annet er avtalt. Ved avreise skal leiligheten grovrengjøres; dvs. at den ryddes, golv støvsuges eller kastes, bad/WC grovrengjøres, søppel kastes og kjøleskap tømmes. Kopper skal være vasket og satt på plass.

«Husregler»

- Hvis noe mangler eller er ødelagt i leiligheten, kjøp inn nytt og få refundert beløp mot kvittering. Ved større kjøp, kontakt Bodil eller Knut.
- Bruk bare flaskevann i vannkoker og kaffemaskin/-trakter. Dette for å unngå at det blir kalk i vannrør.
- Bruk kalktabletter ("anti-cal") i vaskemaskin og oppvaskmaskin.
- Hold leiligheten ren under oppholdet. Dette hindrer at maur og andre småkryp kommer inn. Oppbevar ikke søppel over lang tid innendørs. Det er containere ut i gata.
- Påising av kjøleskap kan være et problem. Prøv i så fall å sette kjøleskapet på max 3.
- Skift lyspærer hvis dette trengs.
- Vi anbefaler å holde leiligheten låst også når man bare er en tur i bassenget.
- Unngå å sitte i sofaer/stoler med våt badebukse/solkrem – dette lager stygge merker i møbelstoffet.
- Det er ikke tillatt å røyke i leiligheten.
- Våte håndduker skal ikke henges opp over gelender/verandarekkverk utenfor leiligheten – bruk tørkestativ. Dette er en regel som gjelder alle leilighetene og som er vedtatt av estetiske hensyn for området.
- Strøm og vann er dyrt i Spania – og dette er ressurser det er knapphet på, derfor bør vi ikke "sløse" som vi kanskje gjør hjemme..
- Ved avreise:
 - Tøm kjøleskapet, ta ut kontakten og la døren stå åpen (innvendig vask er viktig for å få ut alle matrester).
 - Tøm matskapet for alt som kan være av interesse for insekter og maur (ris, spaghetti, kjeks og lignende kan ikke stå igjen).
 - Lukk alle vinduer/skodder skikkelig.
 - La alle skapdører stå åpne på kjøkken og soverom (ellers har det lett for å mugne p.g.a. fuktighet i luften).
 - Ta ut kontakten til vaskemaskinen. La døra stå åpen.
 - Sett inn terrassemøbler, lås dører og vinduer.
 - SLÅ AV aircondition og evt. andre elektriske apparater. Aircondition som står på i tomme hus medfører både høyt strømforbruk og kan gi fuktskader pga. kondens).
 - Skru igjen hovedvannkranen (på utsiden av muren ved terrassen).

Av hensyn til de neste besøkende oppfordrer vi alle om å sette igjen et par flasker vann og et par ruller dopapir i leiligheten ved avreise. Og de fleste setter også pris på å finne 2-3 bokser øl og en flaske vin når de kommer ☺ Sett gjerne igjen ca det samme som du fant ved ankomst.

Noen andre praktiske opplysninger

Kontaktpersoner for utleier:

Knut Haugen	+ 47 91 55 40 69	knuth1965@hotmail.com / caboroigferie@gmail.com
Bodil Nes	+ 47 97 57 08 63	bodil.nes@hotmail.no

Lege:

Ring 112

Ambulanse er lokalisert på Cabo Roig.

Behov for legehjelp

Legekantor finnes på Campoamor, oppe ved hovedveien:

Health Center Orihuela Costa

Centro De Salud De Orihuela Costa

Calle del Mar, 1, 03189 Dehesa de Campoamor

Dette er et offentlig legekantor der man kan bruke [europeisk helsetrygdkort](#). Det er åpent hele døgnet.

Andre problemer:

Dersom det oppstår problemer i Spania, kan CONSULTING COSTA BLANCA v/ Tim Kindem kontaktes. Kindem er norsk konsul i Torrevieja.

CONSULTING COSTA BLANCA

Calle Patricio Pérez 7, Bajo

Apartado De Correos 39

03180 Torrevieja (Alicante)

Telefon: 96 670 17 50

Telefax: 96 571 69 16



Taxi Cabo Roig:

Tlf: 00 34 96 676 10 88

Apotek:

Det finnes flere i området, se kart nedenfor. Merket med grønt + og Farmacia.

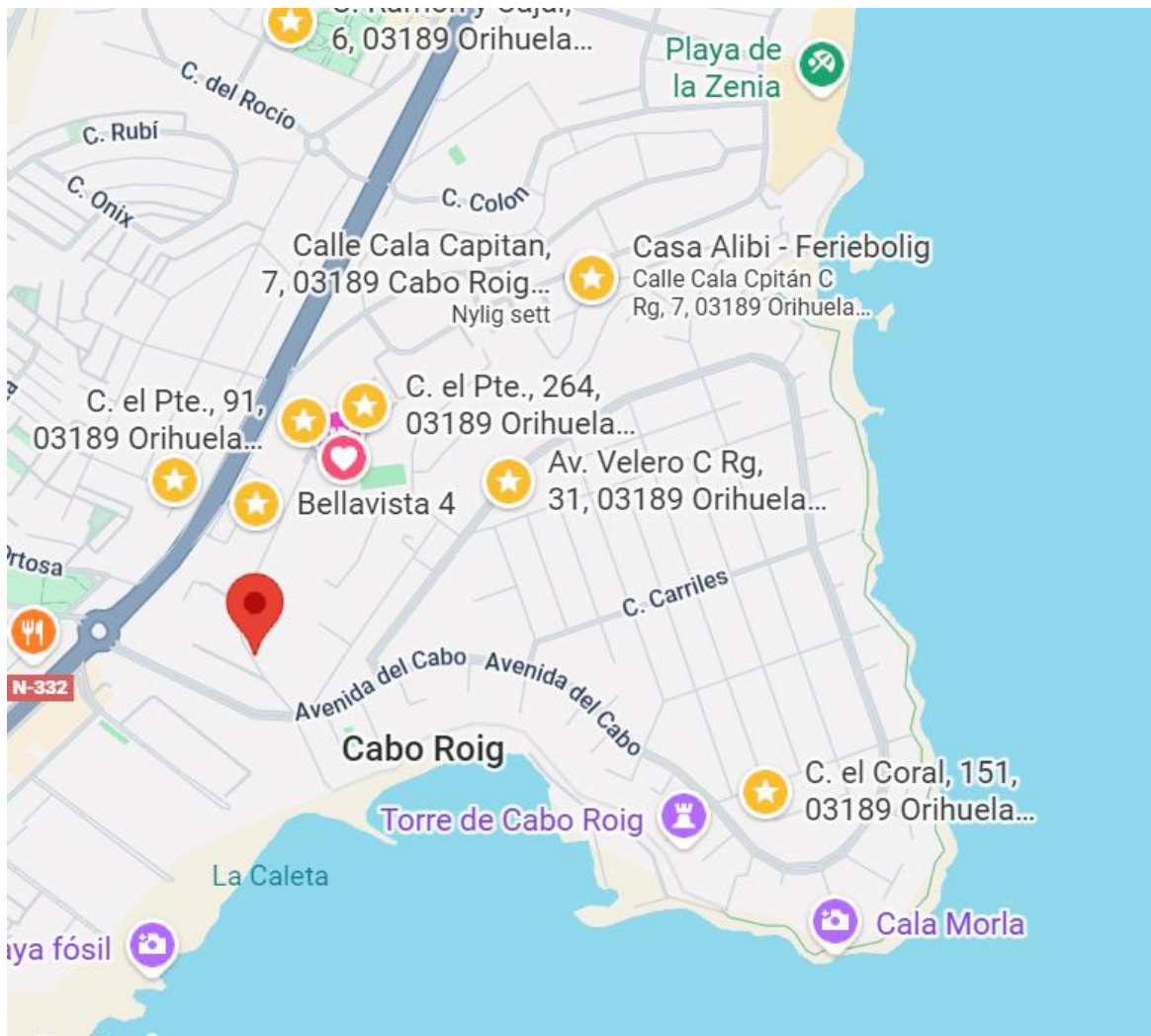


Diverse tips / nyheter:

<http://www.megafon.net/costa-blanca/>

<http://www.spaniaposten.no>

Cabo Roig



Annen informasjon

- **Strand:** Stranda *Cala Capitan* ligger på nordsiden av Cabo Roig. Her kan det være litt vind og bølger, og er en flott badeplass for alle aldre. Stranda *Cala Caleta* («Cabo Roig Beach») på sørsida av halvøya er mer langgrunn, har pålandsstrøm og svært barnevennlig. Strandbar finnes ved begge strendene. Ved Cala Caleta finnes også restaurant, volleyballnett og utleie av pedalbåter. Andre aktuelle strender er *La Zenia* stranda (nordover) og *Campoamor*-stranda (sørover).
- **Dagligvarer:** Lokal butikk (SuperSaura) i området (ca 7-8 min gåavstand langs snarvei som starter til høyre, like ved hovedporten), samt større dagligvarebutikker ved hovedveien N332 (Consum og Mercadona).
- **Minibank:** Ved rundkjøringa oppe ved hovedveien og ellers langs restaurantgata.
- **Apotek:** i rundkjøringen/krysset mot Campoamor eller på La Zenia. Merket med *Farmacia* og grønt kryss. Flere apotek inne i Torrevieja.
- **Transport:** Det går buss til Torrevieja fra hovedveien N332. Du kan også ta taxi til en overkommelig pris, samt at det går daglig båt tur/retur fra kaia på Cabo Roig (nedenfor Cabo Roig restauranten) til Torrevieja.
- **Fornøylesparker:** Vannparken *Aquapolis* ligger ved Torrevieja, www.torrevieja.aquapolis.es/en Vannpark finnes også i Benidorm (ca 10 mil). *Terra Mitica* parken (stor fornøylespark med berg-og-dalbane og annet) og *Terra Natura* (dyrepark) ligger i fjellområdet ved Benidorm. Avkjøring fra Middelhavsmotorveien (A7) til Barcelona, godt merket.
 - www.terramiticapark.com
 - www.terranatura.com
- **Shopping:** Zenia Boulevard (like opp for rundkjøringa på La Zenia), er et av Spanias største kjøpesenter med ca 150 butikker, og er absolutt verdt et besøk. Her finnes også flere gode restauranter. Ellers er det gode shoppingmuligheter i Torrevieja og i de andre byene i området.
- **Golf:** I nærområdet finnes et stort utvalg av golfanlegg; Lo Romero, Las Colinas, Campoamor, Las Ramblas og Villamartin kan anbefales.



Restauranter på Cabo Roig



Det ligger mange typer / nasjonaliteter av restauranter på rekke og rad oppe ved hovedveien. Ca 15 min. å gå fra huset Cala Alibi.



Nede ved Cala Caleta ligger "den gule restauranten" – **La Bahia**. Anbefaler en tapaslunsj eller to her :-)



Restaurante Cala Capitan (bra restaurant) ligger like ved tennisbanen nede i «dalen» i enden av Calle el Poniente.



Manuela Restaurante Pizzeria er en bra argentinsk restaurant som kan anbefales. Denne ligger midt på «stripa» på venstre side av N332 når du går sørover fra rundkjøringen.

Og like ved finner du den italienske restauranten **LaMafia**. Der får du også virkelig god mat til en grei pris.



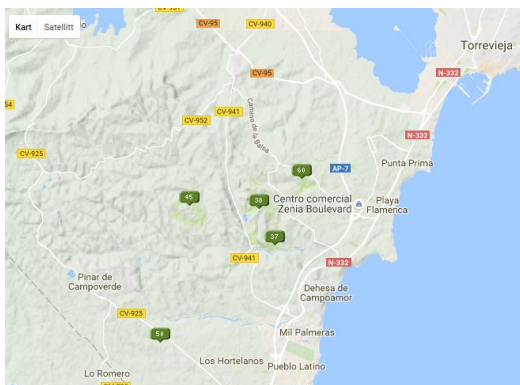
Asia Fusion er en relativt ny og populær restaurant rett ved rundkjøringen / den blå gangbrua over N332. Her er det meget god mat, god service og lave priser.

Like ved stranda Cala Capitan finner du restauranten **Beach House Bar & Grill**. Her kan f.eks. anbefales strandlunsj.



Golf:

Det finnes mange attraktive golfbaner i området. De nærmeste er Campoamor, Las Ramblas og Villa Martin og Las Colinas. Men både Lo Romero, Roda. La Finca (og flere) er fantastisk flotte baner innen en halvtimes kjøring. Costa Blanca er kanskje det beste området i hele verden når det gjelder antall golfbaner av høy kvalitet.



<http://www.golfinspain.com/eng/golf-map/costa-blanca/courses.html>

Andre aktiviteter:

Det finnes masse aktiviteter dersom man velger å bevege seg litt og utforske nærområdet. Det kan være båtturer, dykking/snorkling, shopping i det store kjøpesenteret Zenia Boulevard, handle på markedene som finnes i nærheten, bilturer til byene Torrevieja, Alicante, Orihuela og Cartagena – eller til den «erkespanske» landsbyen Bigastro en halvtimes tid inn i landet vest for Cabo Roig. Eller kanskje finne en liten vingård.

På «nærstranda» Cala Caleta er det muligheter til å leie trøbåter, surfebrett/badebrett og vannscooter.

